

#### RELATÓRIO DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

LOTE 02: Construção de salas de atendimento educacional especializado (AEE) e sanitários PNE nas unidades escolares da Secretaria Municipal da Educação – SMED, GRE's Cabula e Itapuã.

- 1. DADOS GERAIS
- 1.1 Modalidade: CONCORRÊNCIA № 005/2022
- 1.2 Objeto: Contratação de empresa especializada para execução da obra de construção de salas de atendimento educacional especializado (AEE) e sanitários acessíveis nas unidades escolares da Secretaria Municipal da Educação SMED, conforme especificado no projeto básico e seus anexo.
- 1.3 Processo nº: 126814/2022
- 1.3.1 Processo Apenso nº: 5373/2023 Lote 02
- 1.4 Data de Abertura das Propostas de Preços Lote 02: 13/01/2023 às 09h20min
- 2. CONSIDERAÇÕES
- 2.1 LICITANTES PARTICIPANTES LOTE 02:
- 1. EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI
- 2. ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI
- 3. PJ CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGEM LTDA
- 4. MP2 CONSTRUÇÕES EIRELI
- 5. SANTA FÉ ENGENHARIA EIRELI
- 6. PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA.
- 7. EPTÁ EMPRENDIMENTOS EIRELI
- 8. PENA CAL CONSTRUTORA EIRELI
- 9. GAN ENGENHARIA EIRELI
- 10. CCN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
- 11. CONSTRUTORA CIVILSAN LTDA.
- 12. CS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.
- 13. CONSTRUTORA JF PRADO LTDA
- 14.800 D ENGENHARIA LTDA EPP
- 15. COMTECH ENGENHARIA LTDA.
- 16. ROBLE SERVIÇOS LTDA.
- 17. COMPAC ENGENHARIA LTDA
- 18. M3S COMERCIO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA
- 2.2 Da Abertura dos Envelopes A Propostas de Preços e dos Valores Ofertados
- 2.2.1 Após abertura dos **Envelopes "A" Propostas de Preços** de todos os licitantes participantes do Lote 02, os valores apresentados pelos mesmos, foram os seguintes:



LOTE 02: Construção de salas de atendimento educacional especializado (AEE) e sanitários PNE nas unidades escolares da Secretaria Municipal da Educação – SMED, GRE's Cabula e Itapuã.

Valor Global Estimado: R\$ 3.775.356,14

LICITANTES PARTICIPANTES	VALOR DA PROPOSTA (R\$)
CONSTRUTORA CIVILSAN LTDA	2.567.138,02
EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI	2.567.242,18
ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI	2.718.256,42
SANTA FÉ ENGENHARIA EIRELI	2.752.050,08
GAN ENGENHARIA EIRELI	2.898.263,41
PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA.	2.898.263,48
800 D ENGENHARIA LTDA EPP	2.982.680,24
CS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA.	2.985.914,68
ROBLE SERVIÇOS LTDA.	3.118.649,08
CCN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	3.209.079,92
CONSTRUTORA JF PRADO LTDA	3.248.758,68
EPTÁ EMPRENDIMENTOS EIRELI	3.284.659,82
MP2 CONSTRUÇÕES EIRELI	3.307.546,90
M3S COMERCIO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA	3.307.550,30
PENA CAL CONSTRUTORA EIRELI	3.360.066,92
COMPAC ENGENHARIA LTDA	3.397.820,98
PJ CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGEM LTDA	3.548.596,68
COMTECH ENGENHARIA LTDA.	3.775.356,14

O Licitante que ofertou o menor preço para o Lote 02 foi a **CONSTRUTORA CIVILSAN LTDA**, com o valor total de **R\$ 2.567.138,02 dois milhões quinhentos e sessenta e sete mil cento e trinta e oito reais e dois centavos).** 

# 2.3 Do Encaminhamento das Propostas de Preços e anexos à Diretoria de Infraestrutura da Rede Escolar – DIRE/Das Diligências.

O processo apenso acima referenciado, contendo a 1ª Ata de Sessão Pública, as Propostas de Preços e seus anexos, Planilhas Orçamentárias, Planilhas de BDI, Cronogramas Físico-Financeiros, Composições de Encargos Sociais apresentados pelos licitantes participantes do Lote 02 da Concorrência em questão (fls. 04-589), foram encaminhados em 16/01/2023 ao setor competente, a **Diretoria de Infraestrutura da Rede Escolar – DIRE**, para análise e emissão de parecer, a qual, através dos seus técnicos, foi a responsável pela elaboração da planilha orçamentária do órgão e dos demais documentos referenciados, que fazem parte integrante como anexos do edital.

No entanto, em razão do grande número de licitantes participantes neste lote e da tentativa de tornar o processo mais célere na análise da documentação relativa às propostas de preços, **a área técnica**, por decisão exclusiva, analisou, o Envelope "A" — Proposta de Preço, das 06 (seis) primeiras licitantes classificadas, dentre as 18 (dezoito) propostas apresentadas. Neste sentido, importante dizer que, caso essas empresas sejam desclassificadas posteriormente, retornar-se-á a essa fase para análise das demais.



Isto posto, em 23/01/2023, a DIRE diligenciou a esta COPEL através de e-mail corporativo, o pedido para realização de diligência junto às empresas ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI e EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI, acerca do encaminhamento no formato .xls., das Planilhas de Composição 1 e 2, as quais não foram enviadas junto à Planilha Inicial das Escolas. As empresas foram então diligenciadas, através do Ofício nº 011/2023 e Ofício nº 012/2023 da COPEL, em 23/01/2023. Em atendimento, as licitantes entregaram os documentos na sala desta Comissão, os quais foram repassados à DIRE, através de Livro de Protocolo (fls. 604-625).

Após, os autos retornaram para a COPEL, em 14/03/2023, contendo o Relatório Técnico referente a lote diverso, e fora devolvido a pedido em 15/03/2023, retornando nessa mesma data, com o Relatório Técnico acostado às fls. 597-601, tornando sem efeito o relatório anterior anexado (fls. 590-554). Na ocasião, retornouse o processo a pedido do setor, em 23/01/2023, momento em que fora juntado aos autos as diligências supramencionadas.

#### 2.4 Do Parecer Técnico da DIRE/SMED

Em resposta definitiva, depois de analisados os documentos das 06 (seis) primeiras licitantes classificadas, a DIRE pronunciou-se enviando Relatório Técnico <u>revisado</u> em 29/03/2023, o qual se encontra acostado aos autos, às fls. 627-631, nos termos a seguir, na íntegra:

#### RELATÓRIO DE JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS

#### 1. Concorrência nº 05/2022 - Lote 02

#### 1.1. DADOS GERAIS

1.1.1. Objeto: Contratação de empresa especializada para execução da obra de construção de salas de atendimento educacional especializado (AEE) e sanitários acessíveis nas unidades escolares da Secretaria Municipal da Educação – SMED, conforme especificado neste projeto básico e seus anexos.

#### 1.1.2. Processo n°: 5373/2023

#### 1.2. ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL DA LICITANTE:

A) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante **CONSTRUTORA CIVILSAN LTDA**, informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e	ATENDE AO	
pessoa de contato	EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários	ATENDE AO	
e totais	EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO	
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO	
d) F1azo de Execução dos Serviços	EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu	ATENDE AO	
detalhamento	EDITAL	
f) Draza de validade de propesto	ATENDE AO	
f) Prazo de validade de proposta	EDITAL	
g) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços e	ATENDE AO	
Equipamentos	EDITAL	
h) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO	
ii) Deciaração de elaboração independente de proposta	EDITAL	
i) Declaração de Vistoria	ATENDE AO	
i) Deciaração de Vistoria	EDITAL	
j) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de	ATENDE AO	
referência	EDITAL	
k) Bross global igual da Carta Bronosta	ATENDE AO	
k) Preço global igual da Carta Proposta	EDITAL	
l) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	ATENDE AO	
	EDITAL	
m) Não será admitido dentro de um mesmo lote, a prática	ATENDE AO	
de precos unitários distintos para um mesmo servico	FDITAL	



B) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante **EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI,** informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e- mail e pessoa de contato	ATENDE AO EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários e totais	NÃO ATENDE AO EDITAL	Não foi apresentada planilha no formato .xls conforme solicitado no item 9.9 do Edital.
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu detalhamento	ATENDE AO EDITAL	
f) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO EDITAL	
g) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços e Equipamentos	ATENDE AO EDITAL	
h) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO EDITAL	
i) Declaração de Vistoria	ATENDE AO EDITAL	
j) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de referência	NÃO ATENDE AO EDITAL	Não foi apresentada planilha no formato .xls conforme solicitado no item 9.9 do Edital.
k) Preço global igual da Carta Proposta	ATENDE AO EDITAL	
I) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	NÃO ATENDE AO EDITAL	Não foi apresentada planilha no formato .xls conforme solicitado no item 9.9 do Edital.
m) Não será admitido dentro de um mesmo lote, a prática de preços unitários distintos para um mesmo serviço	NÃO ATENDE AO EDITAL	Não foi apresentada planilha no formato .xls conforme solicitado no item 9.9 do Edital.

C) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante **ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRE**I informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
<ul> <li>a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e pessoa de contato</li> </ul>	ATENDE AO EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários e totais	ATENDE AO EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu detalhamento	ATENDE AO EDITAL	
f) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO EDITAL	
g) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços e Equipamentos	ATENDE AO EDITAL	
h) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO EDITAL	
i) Declaração de Vistoria	ATENDE AO EDITAL	



j) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	
	ATENDE AO	
k) Preço global igual da Carta Proposta	EDITAL	
I) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	ATENDE AO	
i) Preço dilitario menor od igual a pianima de referencia	EDITAL	
m) Não será admitido dentro de um mesmo lote, a prática	ATENDE AO	
de preços unitários distintos para um mesmo serviço	EDITAL	

D) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante <u>SANTA FÉ ENGENHARIA EIRELI</u>, informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e	ATENDE AO	
pessoa de contato	EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários	ATENDE AO	
e totais	EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO	
,	EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO	
u) Prazo de Execução dos Serviços	EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu	ATENDE AO	
detalhamento	EDITAL	
6 December of the decimal of the control of the con	ATENDE AO	
f) Prazo de validade de proposta	EDITAL	
g) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços e	ATENDE AO	
Equipamentos	EDITAL	
	ATENDE AO	
h) Declaração de elaboração independente de proposta	EDITAL	
i) Declaração de Victoria	ATENDE AO	
i) Declaração de Vistoria	EDITAL	
j) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de	ATENDE AO	
referência	EDITAL	
k) Proce global igual da Carta Proposta	ATENDE AO	
k) Preço global igual da Carta Proposta	EDITAL	
N Donor withful and an arrival A plantille de enforce	ATENDE AO	
Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	EDITAL	
m) Não será admitido dentro de um mesmo lote, a prática	ATENDE AO	
de preços unitários distintos para um mesmo serviço	EDITAL	



E) Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante GAN ENGENHARIA EIRELI, informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e pessoa de contato	ATENDE AO EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários e totais	ATENDE AO EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO EDITAL	

e) Composição dos encargos sociais e todo o seu	ATENDE AO	
detalhamento	EDITAL	
f) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO	
1) Prazo de validade de proposta	EDITAL	
g) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços e	ATENDE AO	
Equipamentos	EDITAL	
h) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO	
n) Deciaração de elaboração independente de proposta	EDITAL	
i) Declaração do Vistoria	ATENDE AO	
i) Declaração de Vistoria	EDITAL	
j) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de	ATENDE AO	
referência	EDITAL	
k) Preço global igual da Carta Proposta	ATENDE AO	
k) Freço giobal igual da Carta Froposta	EDITAL	
Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	ATENDE AO	
ij rreço unitano menor ou igual a planima de referencia	EDITAL	
m) Não será admitido dentro de um mesmo lote, a prática	ATENDE AO	
de preços unitários distintos para um mesmo serviço	EDITAL	



 Em análise à proposta comercial apresentada pela licitante PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA, informamos o que segue:

Descrição do Item	Análise	Observações
a) Razão Social, CNPJ, endereço, CEP, telefone, e-mail e pessoa de contato	ATENDE AO EDITAL	
b) Planilha Orçamentária expressando os preços unitários e totais	ATENDE AO EDITAL	
c) Cronograma Físico Financeiro	ATENDE AO EDITAL	
d) Prazo de Execução dos Serviços	ATENDE AO EDITAL	
e) Composição dos encargos sociais e todo o seu detalhamento	ATENDE AO EDITAL	
f) Prazo de validade de proposta	ATENDE AO EDITAL	
g) Planilha de composição analítica do BDI para Serviços e Equipamentos	ATENDE AO EDITAL	
h) Declaração de elaboração independente de proposta	ATENDE AO EDITAL	
i) Declaração de Vistoria	ATENDE AO EDITAL	
j) Quantitativos e unidades de medida iguais a planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	
k) Preço global igual da Carta Proposta	ATENDE AO EDITAL	
I) Preço unitário menor ou igual à planilha de referência	ATENDE AO EDITAL	
m) Não será admitido dentro de um mesmo lote, a prática de preços unitários distintos para um mesmo serviço	ATENDE AO EDITAL	

### 2. CONCLUSÃO

Por fim, concluem os engenheiros, membros técnicos desta DIRE que, ante o exposto, DESCLASSIFICA-SE para o certame, sob a análise das propostas de preço:

 LOTE 02: A empresa EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI, pois não atendeu a todos os itens do Edital, vez que foi diligenciado pela Comissão de Licitação para que a licitante enviasse as planilhas no formato excel e a referida diligência não foi atendida, tendo sido encaminhado pela empresa a mesma documentação apresentada inicialmente.

Concluem ainda os engenheiros, membros técnicos desta DIRE que, ante o exposto, CLASSIFICA-SE para o certame, sob a análise das propostas de preço:

- LOTE 02: A empresa CONSTRUTORA CIVILSAN LTDA, pois atendeu a todos os itens do edital.
- LOTE 02: A empresa ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI, pois atendeu a todos os itens do edital.
- LOTE 02: A empresa <u>SANTA FÉ ENGENHARIA EIRELI</u>, pois atendeu a todos os itens do edital.
- LOTE 02: A empresa GAN ENGENHARIA EIRELI, pois atendeu a todos os itens do edital.
- LOTE 02: A empresa <u>PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA</u>, pois atendeu a todos os itens do edital.



Cumpre informar, em complemento ao relatório técnico da DIRE, que quando da realização das diligências, os licitantes encaminharam as respostas através de documentos físicos e de mídias, tendo sido digitalizados e inseridos no processo e entregues à DIRE através de Livro de Protocolo (fls. 609), tendo a licitante ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI apresentado a documentação solicitada em complemento à planilha inicial, isto é, as planilhas orçamentárias abertas contendo os preços unitários e totais dos itens (Composição 1 e Composição 2) em formato .xls., conforme fora disponibilizada no link constante do Anexo 1.3 e observação constante do Anexo 1.1, todos do edital, cumprindo o quanto fora solicitado pelo setor técnico, conforme corrobora às fls. 610-624 dos autos.

Entretanto, a licitante EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI, conforme parecer técnico, não cumpriu o quanto solicitado, pois enviou a mesma planilha apresentada anteriormente, modificando apenas para o formato .xls. (fls. 625) e não as planilhas orçamentárias abertas contendo os preços unitários e totais dos itens (Composição 1 e Composição 2), conforme fora disponibilizada no link constante do Anexo 1.3 e observação constante do Anexo 1.1, todos do edital, e requerido pelo setor técnico.

#### 3. DA DECISÃO DA COMISSÃO SETORIAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL

Do exposto, finalizados os trabalhos de análise do setor técnico competente, bem como da COPEL, e com fundamento nas exigências do Edital e do Anexo 1 — Projeto Básico do Edital e no Relatório Técnico da DIRE/SMED, parte integrante do presente relatório, esta Comissão delibera pelo seguinte resultado:

3.1 Considerar <u>CLASSIFICADOS</u> os licitantes a seguir, por terem cumprido a todos os requisitos editalícios referentes às propostas de preços, conforme parecer da DIRE e documentos acostados aos autos, passando-se à classificação a seguir:

LICITANTES	ORDEM DE CLASSIFICAÇÃO	VALOR DA PROPOSTA (R\$)
CONSTRUTORA CIVILSAN LTDA	1º	2.567.138,02
ROMAS ENGENHARIA E CONSULTORIA EIRELI	2º	2.718.256,42
SANTA FÉ ENGENHARIA EIRELI	3º	2.752.050,08
GAN ENGENHARIA EIRELI	4º	2.898.263,41
PAVNORTE CONSTRUTORA LTDA.	5º	2.898.263,48

3.2 Considerar **DESCLASSIFICADO** o licitante a seguir, por não ter cumprido a todos os requisitos editalícios referentes às propostas de preços, conforme parecer da DIRE e documentos acostados aos autos:

LICITANTES	MOTIVOS
EMPRESA BRASILEIRA DE CONSTRUÇÕES EIRELI	Não apresentou as Planilhas de Orçamento 1 e 2 disponibilizadas no link constante do edital, e mesmo tendo sido diligenciada para apresentá-las, não cumpriu o quanto solicitado, descumprindo ao item 9.8 do Anexo 1 – Projeto Básico e item 9.9 do Edital.

### 4. DA APLICAÇÃO DAS PRERROGATIVAS DA LC 123/06

Considerando que o licitante classificado em 1º lugar, CONSTRUTORA CIVILSAN LTDA, se declarou Empresa de Pequeno Porte – EPP, conforme Declaração de Enquadramento e Certidão Simplificada Digital da Junta Comercial do Estado da Bahia – JUCEB, acostadas às fls. 737 e 739 dos autos do processo principal nº 126814/2022, conforme exigência contida no item 6.2 do edital, não se vislumbra situação de empate fícto para aplicação das prerrogativas da LC 123/06, neste sentido.



# 5. DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS E DO PRAZO RECURSAL/CONVOCAÇÃO PARA ABERTURA DOS ENVELOPES B – HABILITAÇÃO.

O resultado do julgamento das Propostas de Preços e seus anexos será enviado para publicação nos meios de comunicação oficiais, de acordo com o quanto indicado no presente Relatório, concedendo o prazo recursal de 05 (cinco) dias úteis, nos termos da Lei Federal nº 8.666/93, informando que caso não haja interposição de recurso, a data prevista para a sessão pública de abertura dos Envelopes "B" — Documentos de Habilitação, cujas propostas tenham sido classificadas até os 03 (três) primeiros lugares, em conformidade com o Art. 63, VI da Lei Municipal 8.421/2013, ocorrerá no dia 17/04/2023 às 09h30m, em atendimento ao item 11.1.10 do instrumento convocatório.

Em, 31 de março de 2023.

#### COMISSÃO SETORIAL PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPEL

Portaria nº 056/2023

Albino Gonçalves dos Santos Filho PRESIDENTE INTERINO DA COMISSÃO

Jussara Couto Morais MEMBRO Williana Morais da Silva MEMBRO

Iana Brito Melo MEMBRO